

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА

Предмет конкурса

Право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, путем проведения открытого конкурса.

Трансформаторные подстанции, электрические сети, линии электропередач, расположенные на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

Объекты конкурса:

1	Трансформаторная подстанция ТП-ТБ15-580П	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Тифлисская, 28 А
2	Трансформаторная подстанция ТП-ТБ-3-74П	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Пистина, 33 А
3	Трансформаторная подстанция ТП-ТБ-3-64П	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Пистина, 5 А
4	Трансформаторная подстанция ТП-КВ6-524П	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Первомайская
5	Трансформаторная подстанция ТП-ВН5-530П	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Октябрьская
6	Трансформаторная подстанция ТП-ТБ11-4П	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Набережная
7	Трансформаторная подстанция ТП-КВ9-299П	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Толстого
8	Трансформаторная подстанция ТП-ТБ11-12П	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Набережная
9	Трансформаторная подстанция ТП-ТБ11-525П	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Миллионная
10	Трансформаторная подстанция ТП-ТБ15-587П	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица 8 Марта
11	Трансформаторная подстанция ТП-ТБ15-600п	Краснодарский край, станица Тбилисская, переулок Бригадный
12	Кабельная ЛЭП от ТП клуба до ТП жил. поселка	Краснодарский край, Тбилисский район, поселок Октябрьский
13	Кабельная ЛЭП 110-35-10 ТП жилого поселка	Краснодарский край, Тбилисский район, поселок Октябрьский, улица Псурцева
14	Электрические сети	Краснодарский край, Тбилисский район, поселок Октябрьский
15	Электрические сети	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Октябрьская
16	ВЛ-0,4КВ от ТП-ТБ3-557	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Московская, 4 Б
17	Кабельная ЛЭП жилого поселка – РТПС	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Псурцева, 12

Тип имущества: недвижимое

Цель использования имущества: организация электроснабжения, оказание качественных услуг в сфере электроснабжения потребителям услуг на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в месяц: 451 397 руб. (четыреста пятьдесят одна тысяча триста девяносто семь) рублей без учета НДС 18%.

Требование о внесении задатка: Задаток не предусмотрен.

Условия конкурса:

- 1) предложение по размеру ежемесячной арендной платы;
- 2) предложение по размеру инвестиций в развитие системы электроснабжения;
- 3) расходы на эксплуатацию объекта (текущий и капитальный ремонт, иные расходы, связанные с эксплуатацией объекта, расходы по налогообложению и иным обязательным платежам.

Объекты, передаваемые в аренду, свободны от прав третьих лиц.

Срок действия договора аренды составляет 5 (пять) лет.

Решение о проведении конкурса принято постановлением администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 21 августа 2017 года № 333 «О проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества».

Организатор конкурса

Администрация Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, 352360, Краснодарский край, Тбилисский район, станица Тбилисская, улица Новая, 33, тел.: 8 (86158) 2-59-06, e-mail: adm.tbil.pos@yandex.ru, пригласила всех заинтересованных лиц (далее - Претенденты) к участию в конкурсе на право заключения договора аренды недвижимых объектов электроснабжения, являющихся муниципальной собственностью Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

Информация о конкурсе

Требования к заявителям, порядок подачи заявок на участие в конкурсе и процедура проведения конкурса установлены конкурсной документацией.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена конкурсная документация: <http://www.torgi.gov.ru>

Осмотр объектов муниципального недвижимого имущества, право на которое передаются по договору, обеспечивается организатором конкурса со 02 сентября 2017 по 02 октября 2017 года, по рабочим дням. Дата и время проведения осмотра объекта недвижимости подлежат согласованию с организатором конкурса по телефону (86158) 2-59-06 (контактное лицо: эксперт по муниципальному имуществу администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района Леконцева Светлана Алексеевна, тел.: 8 (86158) 2-59-06, e-mail: adm.tbil.pos@yandex.ru).

Заявки на участие в открытом конкурсе принимаются с «02» сентября 2017 года по «2» октября 2017 года по рабочим дням с 8.00 часов до 16.00 часов и по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Новая, 33, 2 этаж, приемная.

Вскрытие конвертов, рассмотрение заявок на участие в конкурсе состоится «5» октября 2017 года, в 14.00 часов, по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Новая, 33, 2 этаж, актовый зал.

Проведение открытого конкурса состоится «10» октября 2017 года в 14.00 часов по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Новая, 33, 2 этаж, актовый зал;

Оценка и сопоставление заявок поданных на участие в открытом конкурсе будет осуществляться конкурсной комиссией «10» октября 2017 года в 14.00 часов, по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Новая, 33, 2 этаж, актовый зал.

Подача заявки на участие в конкурсе производится строго в соответствии с формой заявки (Приложение № 1 к конкурсной документации). Любые изменения, дополнения, сокращения при оформлении заявки на участие в конкурсе могут явиться основанием для отклонения заявки на участие в конкурсе.

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Договор аренды должен быть заключен с участником конкурса, признанным победителем конкурса, в срок не менее 10 (десять) дней со дня подписания с организатором конкурса протокола об итогах конкурса.

Технические характеристики объектов конкурса.

1	Трансформаторная подстанция ТП-ТБ15-580П, 2001 г., площадью 5,6 кв. м, с кадастровым номером 23:29:0304264:0:94, мощностью 10 кВ	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Тифлисская, 28 А
2	Трансформаторная подстанция ТП-ТБ-3-74П, 2001 г., высота 4,3 м, с кадастровым номером 23:29:0304299:0:42 мощностью 10 кВ	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Пистина, 33 А
3	Трансформаторная подстанция ТП-ТБ-3-64П, 1999 г., площадью 4,3 кв. м, с кадастровым номером 23:29:0304286:0:73, мощностью 10 кВ	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Пистина, 5 А
4	Трансформаторная подстанция ТП-КВ6-524П, 1990 г., площадью 46,6 кв. м, с кадастровым номером 23:29:0304114:774, мощностью 160 кВ	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Первомайская
5	Трансформаторная подстанция ТП-ВН5-530П, 1988 г., площадью 1 кв. м, с кадастровым номером 23:29:0304310:84, мощностью 250 кВ	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Октябрьская
6	Трансформаторная подстанция ТП-ТБ11-4П, 1977 г., площадью 8,1 кв. м, с кадастровым номером 23:29:0304243:55, мощностью 250 кВ	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Набережная

7	Трансформаторная подстанция ТП-КБ9-299П, 1977 г., площадью 2,3 кв. м, с кадастровым номером 23:29:0304310:85, мощностью 160 кВ	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Толстого
8	Трансформаторная подстанция ТП-ТБ11-12П, 1977 г., площадью 1 кв. м, с кадастровым номером 23:29:0304229:3, мощностью 25 кВ	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Набережная
9	Трансформаторная подстанция ТП-ТБ11-525П, 1990 г., площадью 41,6 кв. м, с кадастровым номером 23:29:0304115:365, мощностью 100 кВ	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Миллионная
10	Трансформаторная подстанция ТП-ТБ15-587П, 2000 г., площадью 2,3 кв. м, с кадастровым номером 23:29:0304046:341, мощностью 100 кВа	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица 8 Марта
11	Трансформаторная подстанция ТП-ТБ15-600п, 2004 г., площадью 39,3 кв. м, с кадастровым номером 23:29:0304259:62, мощностью 250 кВ	Краснодарский край, станица Тбилисская, переулок Бригадный
12	Кабельная ЛЭП от ТП клуба до ТП жил. поселка, протяженностью 255 м, с кадастровым номером 23:29:0301003:1573, мощностью 10 кВ	Краснодарский край, Тбилисский район, поселок Октябрьский
13	Кабельная ЛЭП 110-35-10 ТП жилого поселка, протяженностью 1000 м, с кадастровым номером 23:29:0000000:531, мощностью 10 кВ	Краснодарский край, Тбилисский район, поселок Октябрьский, улица Псурцева
14	Электрические сети, 1998 г., протяженностью 8,6 км, с кадастровым номером 23:29:0000000:330, мощностью 10 кВ	Краснодарский край, Тбилисский район, поселок Октябрьский
15	Электрические сети, протяженностью 0,645 км, с кадастровым номером 23-23-04/002/2012-365, мощностью 10 кВ	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Октябрьская
16	ВЛ-0,4КВ от ТП-ТБ3-557, 1992 г., высота 4,3 м, с кадастровым номером 23:29:0304009:0:1123, мощностью 10 кВ	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Московская, 4 Б
17	Кабельная ЛЭП жилого поселка – РТПС, 1974 г., протяженностью 2430 м, с кадастровым номером 23:29:0000000:529, мощностью 10 кВ	Краснодарский край, станица Тбилисская, улица Псурцева, 12

Конкурсная документация

Конкурсная документация предоставляется организатором конкурса любому заинтересованному лицу при предъявлении письменного запроса, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу: Администрация Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, 352360, Краснодарский край, Тбилисский район, станица Тбилисская, ул. Новая, 33, 2-ой этаж, кабинет № 4, (но не ранее даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса). Оплата за предоставление конкурсной документации не взимается.

Определение победителя конкурса

Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

Конкурсная комиссия ведет протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе. Протокол подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в течение дня, следующего после дня

окончания проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора конкурса. Организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю конкурса один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации.

Глава Тбилисского сельского поселения
Тбилисского района



В.А. Чвикалов